



ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN
 (RECURSOS LOCALES)
 IZT-DGODU-LP-219-09

REFERENCIAS

CONTRATO No: **IZT-DGODU-LP-219-09**
 EMPRESA: POSA CENTRAL DE ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.
 TRABAJOS: CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE 16 CENDIS, UBICADOS EN DIFERENTES COLONIAS DE LAS DIRECCIONES TERRITORIALES ACULCO, CABEZA DE JUAREZ, CENTRO, ERMITA ZARAGOZA, PARAJE SAN JUAN Y SAN LORENZO TEZONCO, DE LA DELEGACION IZTAPALAPA.

EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE REHABILITACION A EDIFICIOS PUBLICOS ADSCRITA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, DE LA DELEGACIÓN IZTAPALAPA, CITA EN LATERAL DE RIO CHURUBUSCO No. 1655 Y EJE 6 SUR, COL. SAN JOSÉ ACULCO SIENDO, LAS 12:00 HRS., DEL DÍA 22 DE FEBRERO DEL 2010, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 57 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y 64 DE SU REGLAMENTO, SE REÚNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL CITADA, ASÍ COMO DE LA EMPRESA. POSA CENTRAL DE ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. CON INVITACIÓN A LA CONTRALORÍA GENERAL DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL A TRAVÉS DEL OFICIO No. DO/144/10 DE FECHA 05 DE FEBRERO DE 2010 Y CON EL CONOCIMIENTO DE LA CONTRALORÍA INTERNA A TRAVÉS DEL OFICIO No. DO/145/10 DE FECHA 05 DE FEBRERO DE 2010 CUYOS NOMBRES Y CARGOS SE REGISTRAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LA ENTREGA QUE REALIZA LA EMPRESA EJECUTORA Y LA RECEPCIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS AL AMPARO DEL CONTRATO NO. IZT-DGODU-LP-219-09, Y QUE SE REGISTRAN EN LAS REFERENCIAS ANTES DESCRITAS.

DE REHABILITACION A ANTECEDENTES

I.- LOS DATOS GENERALES DEL CONTRATO CUYOS TRABAJOS SE ENTREGAN Y RECIBEN SON LOS SIGUIENTES:

MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN: LICITACION PUBLICA NACIONAL. No. DE CEDULA: 212

No. DE CONCURSO: 3000-1116-077-09 ANTICIPO \$ 1,047,372.34 C / IVA

IMPORTE CONTRATADO: \$ 3,491,241.12 C/IVA

PLAZO CONTRATADO: 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2009 AL 08 DE DICIEMBRE DE 2009

PLAZO DE CONVENIO ADICIONAL DE DIFERIMIENTO Y REDUCCIÓN DE PLAZO: 30 DE OCTUBRE DE 2009 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2009.

SIENDO LA FECHA REAL DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS EL 28 DE DICIEMBRE DE 2009.

II.- LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS A LA FECHA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, SON LAS SIGUIENTES:

NO. DE ESTIMACIÓN	PERIODO	MONTO	AMORTIZAR DEL ANTICIPO C/IVA
1 (UNO)	30/10/2009 AL 09/11/2009	\$ 667,413.38	\$ 200,224.01
2 (DOS)	10/11/2009 AL 30/11/2009	\$ 891,840.47	\$ 267,552.14
3 (TRES)	01/12/2009 AL 13/12/2009	\$ 1,546,548.85	\$ 463,964.66
4 (CUATRO)	14/12/2009 AL 23/12/2009	\$ 266,287.72	\$ 79,886.32
5 (CINCO FINIQUITO)	24/12/2009 AL 28/12/2009	\$ 119,150.70	\$ 35,745.21
SUMAS		\$ 3,491,241.12	\$ 1,047,372.34

TOTAL DE ESTIMACIONES 5 (CINCO), TOTAL DEL MONTO \$ 3,491,241.12 QUEDANDO UN SALDO POR CANCELAR DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M. N.). ANTICIPO \$ 1,047,372.34



ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN
 (RECURSOS LOCALES)
 IZT-DGODU-LP-219-09

III.- LAS GARANTÍAS OTORGADAS POR LA EMPRESA EJECUTORA DE LOS TRABAJOS, SON LAS SIGUIENTES:

CONCEPTO	NO. DE POLIZA	AFIANZADORA	IMPORTE	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	318282-0000	PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.	\$ 303,586.18	30/OCTUBRE/09 AL 28/DICIEMBRE/09
ANTICIPO	330487-0000	PRIMERO FIANZAS S.A. DE C.V.	\$1,047,372.34	30/OCTUBRE/09 AL 28/DICIEMBRE/09
VICIOS OCULTOS	1184702	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	\$ 349,124.11	22/FEBRERO/2010 AL 22/FEBRERO/2011

IV.- LAS SANCIONES APLICADAS, EN MONTO ASCIENDEN A NO APLICA SIENDO LAS CAUSAS EN LAS ESTIMACIONES Nos. Y IMPORTE QUE FUE APLICADO

ACTUACIONES

HABIENDO REALIZADO LA VERIFICACIÓN EN EL LUGAR DE LA OBRA Y CONSTATADO LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS, DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO AUTORIZADO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN Y SUS ESPECIFICACIONES PARTICULARES, ASÍ COMO LAS INDICACIONES INSTRUIDAS EN SU OPORTUNIDAD POR LOS REPRESENTANTES DE LA DELEGACIÓN SE ENTREGAN Y RECIBEN A SATISFACCIÓN POR LAS PARTES LOS TRABAJOS CITADOS A TRAVÉS DE LAS SIGUIENTES:

V.- DECLARACIONES:

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO: **C. ING. RAMIRO CERVANTES SALAZAR, RESIDENTE DE OBRA.- JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE REHABILITACION A EDIFICIOS PUBLICOS.**

DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO QUE NOS OCUPA, RECIBE LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE ACTA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE RECLAMACIONES, POR CONCEPTOS, O PARTIDAS DE OBRA FALTANTES, MALA CALIDAD DE EJECUCIÓN O DE MATERIALES EMPLEADOS EN LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS ADVERTIDOS EN EL PERIODO DE SU GARANTÍA.

POR LA EMPRESA POSA CENTRAL DE ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. **C. VICTORIA POSADAS NIETO, ADMINISTRADORA UNICA.**

ENTREGA LOS TRABAJOS SIN TENER RECLAMACIONES Y ATENDERÁ LOS REQUERIMIENTOS SOBRE LOS MISMOS, CON APEGO A LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL Y DE SU REGLAMENTO.

VI. OBSERVACIONES: NO APLICA

NOTA: LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA SOLO TIENE COMO FINALIDAD EL VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE; POR CONSIGUIENTE NO AVALA SU CONTENIDO, LO QUE QUEDA BAJO LA RESPONSABILIDAD DE QUIEN ENTREGA Y QUIEN RECIBE.



Delegación Iztapalapa

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras
Coordinación de Rehabilitación a Edificios Públicos
U. D. de Rehabilitación a Edificios Públicos.



ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN (RECURSOS LOCALES) IZT-DGODU-LP-219-09

VII.- FIRMAS DEL ACTA:

**ENTREGA LA EMPRESA EJECUTORA
POSA CENTRAL DE ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.**

**C. VICTORIA POSADAS NIETO
ADMINISTRADORA UNICA**

**POR LA RESIDENCIA DE SUPERVISION
CONSTRUCTORA IXCADEC, S.A. DE C.V.**

**ING.ARQ. MILCA VAZQUEZ ESPINOSA
APODERADA**

RECIBEN POR LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO:

DIRECTOR DE OBRAS

**COORDINADOR DE REHABILITACION
DE EDIFICIOS PUBLICOS**

ARQ. JUAN JAVIER GRANADOS BARRON

ING. PEDRO JUÁREZ GUTIÉRREZ

**JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL
DE REHABILITACION A EDIFICIOS PUBLICOS**

**ING. RAMIRO CERVANTES SALAZAR
RESIDENTE DE OBRA**

COMO TESTIGO DE ASISTENCIA

**CONTRALORÍA GENERAL DEL
GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**

**CONTRALORIA INTERNA EN LA
DELEGACION IZTAPALAPA**

NO ASISTIO

ING. JOSÉ AGUIRRE HERNÁNDEZ

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL CONTRATO DE TRABAJOS DE OBRA PÚBLICA No. **IZT-DGODU-LP-219-09**, OBJETO DEL CONTRATO: **CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE 16 CENDIS, UBICADOS EN DIFERENTES COLONIAS DE LAS DIRECCIONES TERRITORIALES ACULCO, CABEZA DE JUAREZ, CENTRO, ERMITA ZARAGOZA, PARAJE SAN JUAN Y SAN LORENZO TEZONCO, DE LA DELEGACION IZTAPALAPA. ASIGNADOS A LA EMPRESA: POSA CENTRAL DE ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.**